

**ДОГОВОР АРЕНДЫ № 1819
НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

г.Нижний Тагил

" 04 " декабря 2020г.

Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице начальника Михайловой Марины Валерьевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уральский государственный университет путей сообщения», именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице проректора по капитальному строительству и инфраструктуре Суворова Андрея Владимировича, действующего на основании доверенности № 78д-02 от 26.12.2019, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ТОЛКОВАНИЕ СЛОВ И ВЫРАЖЕНИЙ

1.1. Выражения "Настоящий Договор" и "Договор" во всех статьях означает договор от 04.12.2020 N 1819, подписанный Арендодателем и Арендатором в установленном порядке.

1.2. "Стороны" - Арендодатель и Арендатор, за исключением случаев, когда в тексте Договора прямо указано иное.

1.3."Объект", "Арендованное имущество" - имущество, передаваемое Арендодателем в срочное возмездное владение и пользование Арендатору (в составе, предусмотренном Приложением N 1) на условиях настоящего Договора.

1.4."Договорными" считаются сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему, которые могут изменяться и/или уточняться по соглашению Сторон в письменной форме.

1.5. "Капитальный ремонт" включает в себя понятия и определения, используемые в Положении по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций от 30 декабря 1993года, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

1.6. "Неотделимые" и "Отделимые улучшения" – Стороны исходят из квалификации улучшений как неотделимых от объекта без нанесения вреда (ущерба) имуществу Сторон либо, соответственно, отделимых без нанесения такового.

1.7. Под понятием "Действующее законодательство" понимается законодательство, действующее на момент заключения настоящего Договора, если правовыми актами, принятыми позднее этой даты не предусмотрена их обратная сила либо не указано прямое их применение к отношениям, регулируемым настоящим Договором.

1.8. Под понятием "Обеспечительный платеж" понимается сумма равная арендной плате за два календарных месяца в обеспечение исполнения Арендатором обязательств по настоящему договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в срочное возмездное владение и пользование имущество, указанное в Приложении N1, которое прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью, для размещения государственного учреждения.

2.2. Основание сдачи в аренду: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 07.10.2020 № 1859-ПА «О заключении на новый срок договора аренды нежилых помещений по адресу: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская,8а».

2.3. На момент заключения Договора имущество находится в муниципальной собственности. Арендодатель подтверждает что, данное имущество не обременено правами

третьих лиц, никому не запрещено, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

2.4. Сдача имущества в аренду не влечет передачу права собственности на него.

2.5. Арендатор вправе с согласия Администрации города, оформленного в виде постановления Администрации города, сдавать арендованное имущество в субаренду с соблюдением требований антимонопольного законодательства.

2.6. Передача имущества во владение и пользование Арендатора подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами.

2.7. Риск случайной гибели или случайной порчи арендованного имущества переходит к Арендатору с момента подписания передаточного акта.

2.8. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации. Обязанность по ее проведению в Управлении Федеральной регистрационной службы возлагается на Арендатора.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Арендная плата устанавливается без учета налога на добавленную стоимость, затрат на коммунальное обслуживание и иных расходов, связанных с содержанием арендованного имущества, в размере **20918** (двадцать тысяч девятьсот восемнадцать) рублей в месяц.

3.2. Размер арендной платы может изменяться в сторону увеличения на основании Решения Нижнетагильской Городской Думы в сроки, определенные действующим законодательством.

Арендная плата не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

3.3. С арендной платы взимается налог на добавленную стоимость, определяемый в соответствии с действующим законодательством РФ.

Обязанность по оплате указанного налога возлагается на Арендатора.

Налог на добавленную стоимость перечисляется в федеральный бюджет в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.4. Арендная плата перечисляется на расчетный счет Арендодателя ежемесячно, не позднее последнего числа текущего месяца.

Днем оплаты считается день поступления денежных средств на реквизиты, указанные в Договоре.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор распространяется на арендные отношения сторон, возникшие с 25.09.2020г. и действует по 24.09.2030г включительно. Стороны пришли к соглашению о том, что положения, установленные настоящим договором, распространяются на ранее возникшие правоотношения сторон.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель обязан:

5.1.1. В однодневный срок после подписания настоящего Договора передать имущество Арендатору с оформлением передаточного акта в установленном порядке.

5.2. Арендодатель вправе:

5.2.1.Осуществлять контроль над состоянием, сохранностью и надлежащим использованием имущества, в пределах, определенных настоящим Договором.

5.2.2. Использовать обеспечительный платеж на покрытие задолженности Арендатора, в том числе неустойки, возникшей в результате неоплаты арендных платежей более двух месяцев подряд в случае обращения Арендодателя в суд и взыскания задолженности в судебном порядке.

При условии надлежащего выполнения арендатором своих обязательств, а также отсутствия задолженности перед арендодателем обеспечительный платеж засчитывается в счет арендной платы за последние два месяца до окончания срока действия договора.

В случае досрочного расторжения Договора обеспечительный платеж засчитывается в счет погашения требований Арендодателя в очередности, установленной статьей 319 Гражданского кодекса РФ.

5.3. Арендатор обязан:

5.3.1. Уплачивать арендную плату и налог на добавленную стоимость в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.2. Ежеквартально производить с Арендодателем сверку арендных платежей.

5.3.3. Своевременно, в течение тридцати календарных дней после опубликования Решения Нижнетагильской Городской Думы об увеличении размера арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда, получить у Арендодателя новый расчет арендной платы. Неполучение и не подписание указанного документа не освобождает Арендатора от внесения арендной платы в полном объеме и уплаты пени за просроченные платежи.

5.3.4. В течение десяти дней с момента заключения настоящего Договора заключить договор на содержание, ремонт (текущий и капитальный) общего имущества в многоквартирном доме с юридическим либо физическим лицом, осуществляющим данную деятельность в доме, в зависимости от выбранного способа управления домом и нести расходы по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

5.3.5. Совместно с другими пользователями содержать места общего пользования в полной исправности и пригодном для эксплуатации состоянии, оплачивать коммунальные и иные необходимые расходы (в том числе ХВС, ГВС, электроснабжение, водоотведение, отопление) пропорционально доле занимаемой площади, заключив соответствующий договор с эксплуатационной организацией, ресурсоснабжающими организациями, а также договор на возмещение затрат по капитальному ремонту дома.

5.3.6. В течение десяти дней с момента заключения настоящего Договора заключить договор на хранение и вывоз твердых бытовых отходов.

5.3.7. Арендатор обязан соблюдать обязательные требования противопожарной безопасности как непосредственно в занимаемых муниципальных помещениях, так и в местах общего пользования. Арендатор несет ответственность в полном объеме за несоблюдение требований противопожарной безопасности при использовании вышеуказанного муниципального имущества.

5.3.8. Использовать объект аренды исключительно по прямому назначению, указанному п. 2.1. настоящего Договора.

5.3.9. Содержать Объект в исправном состоянии, за исключением, когда имущество или его часть в силу не зависящих от Арендатора причин или обстоятельств окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.3.10. Позволять Арендодателю или по доверенности его представителям входить на территорию Объекта с целью его проверки.

5.3.11. Устранять по уведомлению Арендодателя недостатки, вызванные эксплуатацией Объекта.

5.3.12. Осуществлять текущий и капитальный ремонт арендованного имущества в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

5.3.13. Содержать имущество в полной исправности и образцовом состоянии, производить текущий ремонт, уборку прилегающих территорий и твердых бытовых отходов.

5.3.14. В течение тридцати дней с момента заключения настоящего Договора застраховать арендованное Имущество и представить Арендодателю копии страховых документов.

5.3.15. Обязан уведомить о намерении расторгнуть договор не менее чем за тридцать календарных дней.

5.3.16. В течение трех месяцев с момента подписания Договора обеспечить за счет собственных средств оснащение арендованного объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов и ввод установленных приборов в эксплуатацию.

5.3.17. В течение десяти рабочих дней после подписания настоящего Договора, перечислить Арендодателю обеспечительный платеж. Сумма обеспечительного платежа вносится единым платежом на расчетный счет Арендодателя с обязательным указанием в платежном поручении назначение платежа «Оплата аренды за последние два месяца действия Договора».

- 5.3.18. При своей реорганизации, изменении наименования, места нахождения, банковских реквизитов, в десятидневный срок письменно сообщить Арендодателю о произошедших изменениях.

5.4. Права Арендатора:

5.4.1. Арендатор имеет право на предоставление и использование коммунальных и иных необходимых для эксплуатации арендованного имущества услуг путем заключении договора на оказание соответствующих услуг с обслуживающими организациями.

5.5. Общие права и обязанности сторон:

5.5.1. Каждая из Сторон имеет право требовать исполнения обязанности от Стороны – должника, и обязана соблюдать права Стороны - кредитора.

5.5.2. Стороны обладают правами и обязанностями, хотя бы и не перечисленными в настоящем разделе, но вытекающими из смысла настоящего Договора и условий аренды объектов муниципальной собственности, которые установлены нормативными актами органов местного самоуправления муниципального образования «город Нижний Тагил» и законодательством Российской Федерации.

- 5.6 Арендатор обязан поддерживать размер обеспечительного платежа в размере, предусмотренном пунктом 1.8 Договора, в том числе с учетом ежегодного увеличения размера арендной платы по Договору.

Не пополнение обеспечительного платежа до размера, предусмотренного пунктом 1.8 Договора, в тридцатидневный срок с даты увеличения размера арендной платы является основанием для досрочного расторжения Договора в судебном порядке.

6. УЛУЧШЕНИЯ АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

6.1. Арендатор вправе с письменного согласия Арендодателя производить за свой счет неотделимые улучшения Объекта.

6.2. При прекращении договора аренды Арендатор не имеет права на возмещение стоимости неотделимых улучшений.

6.3. Арендатор вправе производить за свой счет отделимые улучшения, которые являются его собственностью.

7. КАПИТАЛЬНЫЙ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

7.1. К капитальному ремонту относятся следующие виды ремонтно-строительных работ:

- замена в арендованном имуществе изношенных конструкций и деталей, за исключением полной смены или замены основных конструкций, срок службы которых является наибольшим (каменные и бетонные фундаменты зданий и сооружений, несущие стены зданий, трубы подземных сетей и т.п.), другими, изготовленными из аналогичных или более стойких материалов;

- полная или частичная замена изношившихся механизмов и приборов, являющихся неотъемлемой частью объекта или отдельных узлов его оборудования, новыми, такими же или более экономичными и повышающими эксплуатационные возможности объекта;

- иные ремонтно - строительные работы, отнесенные действующим законодательством Российской Федерации и правоприменительной практикой к капитальному ремонту.

7.2. Арендатор вправе с письменного согласия Арендодателя производить капитальный ремонт Объекта. Сроки и необходимость проведения капитального ремонта согласуются Сторонами.

7.3. Арендатор производит капитальный ремонт за свой счет без права на возмещение его стоимости при прекращении Договора.

7.4. Текущий ремонт осуществляется Арендатором за свой счет по мере необходимости.

7.5. Осуществление обязанностей по ремонту объекта Арендатор может поручить третьим лицам.

8. ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ИМУЩЕСТВА ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ ДОГОВОРА

8.1. Арендатор обязуется возвратить арендованное имущество в таком техническом состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа, проведенного капитального ремонта, перепланировок и неотделимых улучшений, произведенных с согласия Арендодателя.

9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Изменение и расторжение настоящего Договора возможны по соглашению сторон, совершенному в той же форме, что и договор, за исключением случаев одностороннего отказа арендодателя от исполнения договора.

9.2. Арендодатель вправе досрочно отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке. В этом случае арендодатель отправляет арендатору извещение (заказным письмом с уведомлением о вручении, либо на адрес электронной почты Арендатора) о принятом решении и требовании передать имущество, являющееся предметом настоящего договора, Арендодателю с оформлением акта в установленном в пункте 9.5. настоящего договора порядке. По истечении 3 месяцев с момента получения извещения арендатором, считается расторгнутым.

9.3. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или досрочно расторгнут, по решению суда при существенном нарушении Договора одной из сторон.

9.4. Требование об изменении или о расторжении настоящего Договора при существенном нарушении Договора одной из сторон (пункт 9.3 Договора) может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения ответа в десятидневный срок.

9.5. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон, или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает арендованное имущество. Прием-передача имущества производится в течение одного дня с момента прекращения Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

10. ФОРС-МАЖОР (НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА)

10.1. Непреодолимой силой считается чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство.

10.2. Если исполнение Договора должно быть отложено или прекращено из-за действия непреодолимой силы, Сторона в Договоре, подвергшаяся действию непреодолимой силы, извещает другую сторону о дне начала непреодолимой силы, а затем дополнительно подтверждает этот факт заказным письмом.

10.3. Заказным письмом должен быть доставлен официальный документ, извещающий о начале действия непреодолимой силы. В этом же письме пострадавшая Сторона извещает другую об отложении (прекращении) действия Договора.

10.4. В случае если Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, не известит другую Сторону о наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы, то она теряет право сослаться на ее действие.

10.5. Исключение составляют те случаи, когда невозможно было известить другую Сторону по техническим причинам, не зависящих от воли Сторон.

10.6. В период действия непреодолимой силы исполнение обязательств между Сторонами приостанавливается, и не применяются никакие санкции, предусмотренные настоящим Договором.

10.7. В любом случае наступления непреодолимой силы сроки выполнения нарушенных обязательств пропорционально продлеваются на период действия этих обстоятельств и их последствий.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. Общая ответственность Сторон:

11.1.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, противная Сторона вправе потребовать возмещения понесенных убытков в соответствии с действующим на момент подписания настоящего Договора законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

11.2. Арендатор несет ответственность:

11.2.1. В случае просрочки внесения арендной платы, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки на реквизиты, указанные в договоре. При этом требование об уплате задолженности и неустойки может быть направлено Арендодателем заказным письмом с уведомлением о вручении, либо на адрес электронной почты Арендатора, указанный в Договоре.

11.2.2. В случае проведения без письменного согласия Арендодателя и оформления необходимой технической документации перепланировки, переустройства, переоборудования, реконструкции Объектов, иных ремонтно-строительных работ, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объектов, замены или установки дополнительного инженерного оборудования либо производства указанных работ в порядке, не соответствующем требованиям законодательства, Арендатор обязан за счет собственных средств устранить допущенные нарушения и выплатить штраф в размере годовой суммы арендной платы. Уплата штрафа не освобождает Арендатора от обязанности устранения недостатков.

12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

12.1. Все вопросы отношений Сторон, не урегулированные данным Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае возникновения споров по данному Договору Стороны прилагают все усилия по урегулированию споров в несудебном порядке.

12.3. При отсутствии единогласного мнения споры разрешаются в Арбитражном суде Свердловской области.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Заголовки разделов настоящего Договора приведены исключительно для удобства пользования и никоим образом не влияют на толкование смысла самих положений.

13.2. Расходы по заключению и государственной регистрации настоящего Договора оплачивает Арендатор.

13.3. Настоящий Договор составлен и подписан в трех экземплярах, из которых один предназначен Арендодателю, один - Арендатору, один - передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

14. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

14.1. Приложение N 1 - Перечень передаваемого имущества.

ую

жду

ные

ных

и их

по

ния

его

а

ает

за

ате

м с

и в

ния

ва,

от,

ти

бо

ям

ые

фа

м,

се

де

за

ра

н

и,

с

14.2. Приложение N 2 – План объекта аренды.

14.3. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми составными частями и имеют равную с ним юридическую силу.

14.4. Приложения к настоящему Договору вступают в силу с момента подписания их Сторонами в установленном порядке, если в них не указано иное.

15. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Управление муниципального имущества

Администрации города Нижний Тагил

622034, г.Нижний Тагил, ул.Пархоменко, 1а

тел.41-18-00, 41-06-13

Реквизиты для перечисления арендной платы:

Наименование получателя: Управление федерального казначейства по Свердловской области «МКУ УМИ»

ИНН 6623000472 КПП 662301001

Р/счет 40101810500000010010 в Уральском ГУ Банка России

г.Екатеринбург БИК 046577001 ОКТМО 65751000

Код бюджетной классификации (КБК) 90211105074040002120

АРЕНДАТОР:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уральский государственный университет путей сообщения»

Адрес: 620034 г. Екатеринбург, ул. Колмогорова,66

р/счет 405018101000200002 УФК по Свердловской области (УРГУПС л/сч 20626Х30360) в Уральское ГУ Банка России

г. Екатеринбург

ИНН 6659014366 КПП 665901001 ОГРН 1026602950065

Адрес электронной почты: rector@usurt.ru

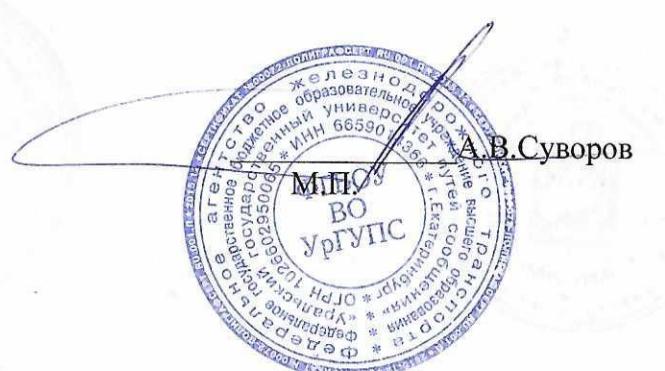
Тел.: (343) 245-34-67,358-20-26

ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ:



М.В. Михайлова

ОТ АРЕНДАТОРА:



А.В. Суворов

Приложение N 1

к договору аренды N 1819

от "04" 12 2020г.

ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАВАЕМОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Износ (%)	Рыночная стоимость без НДС на 04.09.2020г. (руб.)
Нежилое помещение с кадастровым номером 66:56:0112012:1581 в цокольном этаже здания жилого назначения, по адресу: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская,8А	302,9	29	2 182 718,00

ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ:



М.В. Михайлова

ОТ АРЕНДАТОРА:



А.В. Суворов

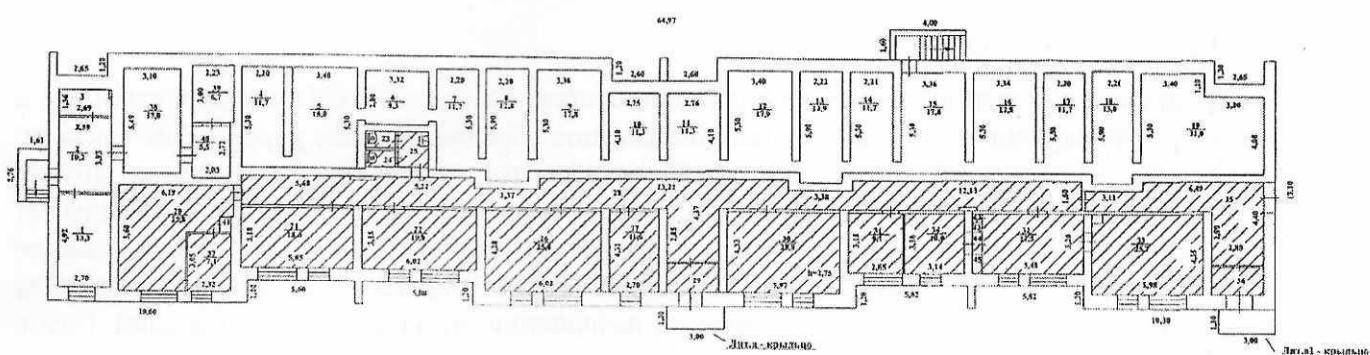
Приложение N 2

к договору аренды N 1819

от "04" 12 2020г.

План объекта аренды (выкопировка из поэтажного плана),
нежилые помещения № 20-37, 41-45 в цокольном этаже в здании жилого назначения,
литера А по адресу: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, 8А

цокольный этаж



ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

ОТ АРЕНДАТОРА:



М.П. Михайлова



А.В. Суворов

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления муниципального
имущества Администрации
города Нижний Тагил



М.В. Михайлова

**А К Т
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

г.Нижний Тагил

«25» сентября 2020г.

Мы, нижеподписавшиеся:

Представитель арендодателя - ведущий специалист Силантьева С.В. с одной стороны, и арендатор – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уральский государственный университет путей сообщения», с другой стороны, составили настоящий акт в том, что в соответствии с договором аренды от 04.12.2020 N 1819, арендодатель передает, а арендатор принимает в арендное пользование нежилое помещение с кадастровым номером 66:56:0112012:1581 общей площадью 302,9 кв.м. в цокольном этаже здания жилого назначения по адресу: город Нижний Тагил, улица Красногвардейская,8А.

Описание помещений согласно техническому паспорту:

Наименование конструктивного элемента	Описание элемента
1. Наружные стены (материал)	Кирпичные
2. Перегородки (материал)	Гипсолитовые
3. Перекрытия (материал)	Железобетонное
4. Полы	Линолеум, метлахская плитка
5. Проемы	По два створных переплета в проеме
Оконные	Филенчатые
Дверные	
6. Отделка стен	Обои, окрашено
7. Отделка потолков	Побелка
8. Вид отопления	От ТЭЦ
9. Наличие:	
Холодного водоснабжения	Центральное от городской сети
Электроснабжения (тип проводки)	Проводка скрытая
Горячего водоснабжения	Центральное от городской сети
Канализации	Центральная в городскую сеть

Представитель арендодателя

Силантьева С.В.

Арендатор



Г.

ПРОНУМЕРОВАНО,
ПРОШНУРОВАНО

ЛИСТА (ОВ)

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

НИЖНИЙ ТАГИЛ

М.В. МИХАЙЛОВА



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
о внесении изменений в договор аренды
N 1819 от «04» декабря 2020 г.

г. Нижний Тагил

«04» декабря 2020 г.

Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Михайловой Марины Валерьевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования «Уральский государственный университет путей сообщения», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице проректора по капитальному строительству и инфраструктуре Суворова Андрея Владимировича, действующего на основании доверенности № 78д-02 от 26.12.2019, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны согласовали в договоре аренды от «04» декабря 2020 г. № 1819 пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Арендная плата устанавливается без учета налога на добавленную стоимость, затрат на коммунальное обслуживание и иных расходов, связанных с содержанием арендованного имущества, в размере **20 918** (двадцать тысяч девятьсот восемьнадцать) рублей **00** копеек в месяц. Ориентировочная сумма договора составляет 3 012 192 (Три миллиона двенадцать тысяч сто девяносто два) рубля 00 копеек».

2. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

ОТ АРЕНДОДАТЕЛЯ:



М.В. Михайлова

ОТ АРЕНДАТОРА:



А.В. Суворов

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области
Номер регистрационного округа 66
Произведена государственная регистрация
ДОГОВОРА АРЕНДЫ

20 ЯНВ 2021

Дата регистрации

Номер регистрации **Б 6-56-0412012-1581-66/200/2021-5**

Регистратор

(подпись) **Борисов В.В.**



ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ЭКСПЕРТ ЗИКИМОСТИ №2

ТАРАСОВА И.А.

УДОСТОВЕРЕНО

Прошлое и пронумеровано (листов)
по Свердловской области
(цифрами и прописью)
Подпись **Тарасова И.А.**
Ф.И.О.
Дата **20 ЯНВ 2021**



по Свердловской области
(цифрами и прописью)
Подпись **Тарасова И.А.**
Ф.И.О.
Дата **20 ЯНВ 2021**