

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Уральский государственный университет путей сообщения»
(УрГУПС)

П Р И К А З

«28» июня 2017 г.

№ 447

г. Екатеринбург

Об установлении платы за проживание в общежитии, студентам и аспирантам, обучающимся на очной форме обучения

Согласно требованиям Жилищного Кодекса РФ, Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а также установленным тарифам и нормативам потребления жилищно-коммунальных услуг на 2016-2017 гг. решением Екатеринбургской городской Думы, постановлениями Главы Екатеринбурга и РЭК Свердловской области, Положения «Об общежитии» университета,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 01 июля 2017 года плату за проживание в общежитии студентам и аспирантам, обучающихся на очной форме обучения, согласно Приложению к настоящему приказу.

2. Предоставлять в первоочередном порядке места в общежитиях УрГУПС студентам, указанным согласно части 6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ и освободить от внесения платы за проживание в общежитии:

2.1. детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2.2. детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства;

2.3. студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

2.4. студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы;

2.5. студентов, являющихся ветеранами боевых действий;

2.6. студентов, имеющих право на получение государственной социальной помощи;

2.7. студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях,

подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

3. Установить льготы по оплате за проживание в общежитии и снизить плату на 20% следующим категориям студентов, обучающимся по очной форме обучения:

- председателю Совета студентов,
- членам Совета студентов (не более 7 человек),
- старостам академических групп,
- из числа бойцов студенческого оперативного отряда охраны правопорядка,
- являющимся членами пожарной дружины.

4. Бухгалтерии университета:

4.1. Предоставлять студентам льготы по оплате за проживание в общежитии на основании приказов и предоставленных документов.

Льготы устанавливать студентам, указанным в пунктах настоящего приказа:

- 2.1., 2.3., 2.5., 2.7. – с даты ее установления и до конца периода обучения;
- 2.2. и 2.4. на период действия инвалидности, но не ранее даты ее установления и не позднее периода обучения;
- 2.6. – на один год с даты назначения государственной социальной помощи, согласно документа (справки), подтверждающей ее назначение и выданной органом социальной защиты населения по месту прописки студента.

4.2. Студенту, имеющему право на снижение размера платы в общежитии по нескольким основаниям, предоставлять льготу только по одному основанию, предусматривающему наибольший размер льготы.

4.3. Плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии студентами и аспирантами взимать в размерах, установленных настоящим приказом и с учетом предоставления льгот по оплате отдельным категориям студентов.

5. Ранее действующий приказ от 31.01.2017 года № 73 «Об установлении платы за проживание в общежитии, студентам и аспирантам, обучающимся на очной форме обучения» считать утратившими силу.

6. Настоящий приказ вступает в силу с 01.07.2017 года.

7. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Первый проректор



Е.Б. Азаров

Согласовано:
Совет студентов УрГУПС
" " 2017 г.
И.С. Выхребенцев

Профком студентов УрГУПС
" " 2017 г.
И.А. Тихонов

Приложение к приказу
от 28.06.2017 г. № 447

Утверждаю:
Первый проректор УрГУПС
" " 2017 г.
Е.Б. Азаров

РАСЧЕТ
плат за проживание в общежитиях УрГУПС студентами и аспирантами, обучающимися на очной форме обучения
(стоимость 1 койко-места в месяц)

| № п/п | Наименование услуг | Тариф для коммунальных квартир | Общежития | | | | | | |
|--|------------------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | | № 1 | № 2 | № 3 | № 4 | № 5 | № 6 | № 7 |
| 1 | Найм жилых помещений | 13,90 руб./м ² (тариф установлен без НДС), с учетом понижающего коэффициента | 41,70 | 41,70 | 41,70 | 41,70 | 62,55 | 62,55 | 41,70 |
| 2 | Холодное водоснабжение | 1,2,3,4,7 общ.-34,60 руб./м ³ x 2,55м ³ =88,23 руб./чел. 5,6 общ.-34,60 руб./м ³ x 2,90 м ³ =100,34 руб./чел. | 88,23 | 88,23 | 88,23 | 88,23 | 100,34 | 100,34 | 88,23 |
| 3 | Горячее водоснабжение | нагрев - 1771,71 руб./Гкал; подача - 28,46 руб./м ³ | 132,22 | 132,22 | 132,22 | 132,22 | 132,22 | 132,22 | 132,22 |
| 4 | Водоотведение | 1,2,3,4,7 общ.-20,52 руб./м ³ x 4,22 м ³ = 86,59 руб./чел. 5,6 общ.-20,52 руб./м ³ x 4,57 м ³ = 93,78 руб./чел. | 86,59 | 86,59 | 86,59 | 86,59 | 93,78 | 93,78 | 86,59 |
| 5 | Эл.энергия | Дневной тариф, с учетом понижающего коэффициента: общ. 1,2,3,4,5,6,7 = 2,64 руб./квт.час. | 108,71 | 76,18 | 94,52 | 67,21 | 53,68 | 96,49 | 100,59 |
| | | Ночной тариф, с учетом понижающего коэффициента: общ. 1,2,3,4,5,6,7 = 1,26 руб./квт.час. | 18,42 | 33,95 | 16,12 | 29,16 | 35,62 | 15,18 | 13,23 |
| 6 | Отопление | 1,2,3,4,5,6,7 общ. - 1771,71 руб./Гкал, с учетом понижающего коэффициента | 175,40 | 175,40 | 175,40 | 175,40 | 175,40 | 175,40 | 175,40 |
| Итого плата за проживание в общежитиях: | | | | | | | | | |
| в отопительный период | | | 651,27 | 634,27 | 634,78 | 620,51 | 653,59 | 675,96 | 637,96 |
| в том числе НДС | | | 99,35 | 96,75 | 96,83 | 94,65 | 99,70 | 103,11 | 97,32 |
| в период без отопления | | | 475,87 | 458,87 | 459,38 | 445,11 | 478,19 | 500,56 | 462,56 |
| в том числе НДС | | | 72,59 | 70,00 | 70,07 | 67,90 | 72,94 | 76,36 | 70,56 |

Основания применения тарифов:

- 1 Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 17.12.2014 № 3838 (изменения от 22.12.2016 № 2510) "Об установлении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и по договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда"
- 2 Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172-ПК – Об установлении организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования на 2017-2021 годы – Тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ЕМУП "Водоканал"
- 3 Постановление РЭК Свердловской области от 10.12.2015 № 206-ПК – Об установлении теплоснабжающим организациям долгосрочных тарифов на теплоноситель и (или) горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с использованием метода индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования на 2016-2018 годы
- 4 Постановление РЭК Свердловской области от 10.12.2015 № 197-ПК (ред. от 13.12.2016) – Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы
- 5 Постановление РЭК Свердловской области от 23.12.2016 №227-ПК "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области"

Основания применения нормативов потребления:

- 1 Постановление РЭК Свердловской области от 27.08.2012 №132-ПК (изменения от 13.07.2016 № 60-ПК) "Об утверждении потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории МО город Екатеринбург"
- 2 Письмо Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Правительства Свердловской области от 23.01.2013 № 354 – О применении норматива на подогрев. (в ред. от 01.01.2017 г.)
- 3 Постановление РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК (в ред. от 31.05.2017 №38-ПК) – Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях.
- 4 Постановление Главы г. Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276 (с учетом Постановления Администрации г. Екатеринбурга от 17.10.2012 № 4532) – Нормативы потребления коммунальных услуг на отопление в жилых помещениях.

Прочие нормативные документы:

- 1 Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"
- 2 Приказ Росжелдора России от 12.03.2015 № 75 О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Федеральное агентство железнодорожного транспорта

Проректор по КС и инфраструктуре

Начальник ПФО

А.В. Суворов

А.К. Коротков